



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

BUD – MALMÖ STAD

STORSTAD MALMÖ/LUND/HELSINGBORG

BUD – MALMÖ STAD

1. Bakgrund

Enligt kommittédirektiv (2014:106 och 2014:113) för Sverigeförhandlingen ska de av regeringen utsedda förhandlingspersonerna genomföra förhandlingar och ingå överenskommelser med berörda kommuner, landsting och andra berörda aktörer i Stockholms län, Västra Götalands län samt Skåne län kring åtgärder som förbättra tillgängligheten och kapaciteten i transportsystemet och leder till ett ökat bostadsbyggande i storstadsregionerna i dessa län. Storstädernas tillväxt förutsätter effektiva och hållbara trafiksystem, förtätning som ger attraktiva städer och dynamiska arbetsmarknadsregioner för människor och företag.

Syftet med Sverigeförhandlingens uppdrag är dels att analysera behoven av åtgärder i storstadens transportinfrastruktur på ett sätt som maximerar deras samhällsekonomiska lönsamhet dels identifiera kostnadseffektiva åtgärder som leder till en förbättrad tillgänglighet och ett ökat bostadsbyggande i framförallt storstäderna med fokus på resurseffektivitet, hållbarhet och förtätning.

Förhandlaren ska ingå överenskommelser om större åtgärder som ska i huvudsak kunna genomföras under perioden 2025-2035 och i sammanhang där ett statligt engagemang kan motiveras som komplement till lokala och regionala åtgärder. Staten blir i dessa fall en medfinansiär och de regionala och lokala parter huvudmän för åtgärderna.

Förhandlingspersonen ska lämna till regeringen senast den 1 juni 2016 en delredovisning som inkluderar förslag till åtgärder i storstäderna inklusive finansieringsprinciper.

2. Utredningar/underlagsmaterial

Sverigeförhandlingen redovisar nedan sitt bud/förslag till innehåll i överenskommelsen baserat på det underlagsmaterial som tagits fram av Region Skåne, nyttoberäkningar från de berörda kommunerna, etc.

3. Bud/förslag till innehåll i överenskommelse

Mot bakgrund av att ett genomförande av de överenskomna åtgärderna i storstäderna kräver Riksdagens/regeringens godkännande, beslut i berörda kommuner/regioner samt finansieringsupplägg som möjliggör ett snabbt genomförande förslås följande punkter ingå i överenskommelsen.

- 3.1 Det objekt som förhandlingen inleds med Malmö stad är Malmö Spårväg sträcka Lindängen – Västra Hamnen.

- 3.2 Investeringskostnaden för Malmö Spårväg sträcka Lindängen-Västra Hamnen bedöms av Malmö stad till 2 800 miljoner kronor.
- 3.3 Malmö stad och Region Skåne har lämnat nyttoanalyser som ligger till grund för Sverigeförhandlingens bedömning av de nyttor som uppstår i kommunen i samband med investeringen i de ovan nämnda objekten.
- 3.4 Malmö stad är huvudman för utbyggnaden och ska tillskjuta [*Beloppet bestäms senare, underlaget är i nuläget ofullständigt*] miljoner kronor i enlighet med Ramavtal 8 - Bilaga 1 (Investerings-, förskottering- och finansieringsplan).
- 3.5 Staten är medfinansiär och ska bidra med [*Beloppet bestäms senare, underlaget är i nuläget ofullständigt*] miljoner kronor i medfinansiering för utbyggnaden.
- 3.6 Region Skåne är medfinansiär och ska bidra med [*Beloppet bestäms senare, underlaget är i nuläget ofullständigt*] miljoner kronor i medfinansiering för utbyggnaden.
- 3.7 Parterna åtar sig att göra inbetalning/förskottering av Projektmedel/medfinansiering för utbyggnaden enligt Ramavtalets Bilaga 1 (Investerings- förskottering- och finansieringsplan).
- 3.8 Malmö stad åtar sig att själv eller genom annan markägare/exploatör att utanför Projektmedel och på egen bekostnad (i förhållande till övriga Parter) uppför 11 000 bostäder inom [*influensområdet definieras i förhandlingen*], med en genomsnittlig takt av 611 bostäder per år. Antalet gäller färdigställda bostäder (vars detaljplaner antas från och med år xxxx).
- 3.9 Malmö stad åtar sig att genomföra följande överenskomna cykelåtgärder:
 - cykelväg Lindängen och Västra hamnen*[preciseras senare under förhandlingen]*
- 3.10 Region Skåne åtar sig att i kommande planering verka för att kollektivtrafikutbyggnaden bidrar till att sprida resenärsnyttan samt öka arbetsmarknads- och näringslivsnyttan.
- 3.11 Region Skåne åtar sig att verka för samverkan mellan berörda kommuner för att trygga markåtkomsten för utbyggnad av kollektivtrafiken och höghastighetsjärnvägen.
- 3.12 Malmö stad och Region Skåne bekostar fördyringar/tilläggslösningar för Objektet enligt vad som anges i Ramavtal 8, punkt 6.4.



3.13 Investeringskostnaderna för de ovan nämnda objekter är beräknad i prisnivå 2015.

Eventuella kostnadsökningar för utbyggnad av detta projekt åvilar Malmö stad.

Kostnadsökningar som föranleds av Region Skånes önskemål utöver grundutförande bekostas dock av Region Skåne.

3.14 Malmö stad och Region Skåne ska snarast träffa ett Genomförandeavtal med beaktande av bland annat det som sägs i Objektavtal, Ramavtal 8, Ramavtalets Bilaga 1 (Investering-, förskottering- och finansieringsplan) och i Ramavtalets Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan).

3.15 Malmö stad och Region Skåne förklarar sig beredda att underteckna Ramavtalet och Objektavtalet som träder i kraft efter Riksdagens/regeringens och övriga intressenters beslut.

4. Avtal/Överenskommelse/underlag/bilagor

4.1 Ramavtal 8 – Storstad Malmö/Lund/Helsingborg med Bilaga 1 - Investering-, förskottering- och finansieringsplan och Bilaga 2 - Specifikation inklusive tidsplan.

4.2 Objektavtal för Spårväg Malmö

4.3 Övrig information.

5. Förhandlingstidtabell

Den 8 februari genomförs förhandlingsstartmötena för storstadssatsningar.

Samma dag, det vill säga den 8 februari 2016, överlämnas Sverigeförhandlingens "Bud" förslag till avtal/överenskommelse till kommuner berörda av storstadssatsningar.

Svar/kommentar från kommuner/regioner emottages senast 8 mars 2016.

Frågor som Part vill diskutera/förhandla om skall vara Sverigeförhandlingen till handa senast 1 vecka före avsett förhandlingsmöte.

Förhandlingsmöten äger rum i Stockholm och kan ske kommun för kommun eller i grupper/konstellationer

Sverigeförhandlingen har ambitionen att bedriva förhandlingarna skyndsamt.