



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

RAMAVTAL 7 – STORSTAD GÖTEBORG
OBJEKTAVTAL – SPÅRVÄG MÖLNDAL-ÅBY/ÅBRO



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

RAMAVTAL 7 – STORSTAD GÖTEBORG

OBJEKTAVTAL SPÅRVÄG MÖLNDAL-ÅBY/ÅBRO

Innehållsförteckning

1. Parter
2. Inledning
3. Objektens omfattning
4. Parternas åtaganden
5. Betalning
6. Mark- och dataåtkomst
7. Organisation och arbetssätt
8. Uppföljning
9. Objektavtalets giltighet

1. Parter

1. Staten genom Sverigeförhandlingen
2. Västra Götalandsregion
4. Mölndals stad

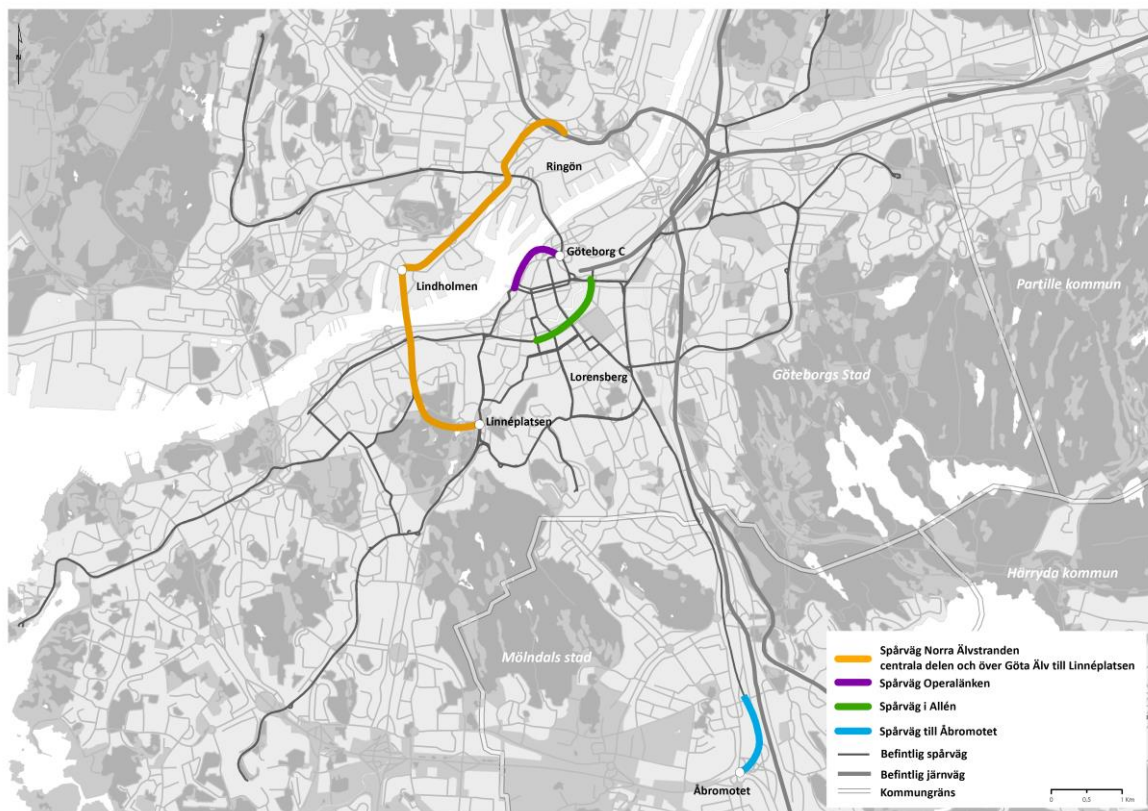
Staten, genom Sverigeförhandlingen, Västra Götalandsregionen och Mölndals stad benämns i det följande enskilt för "Part" och gemensamt för "Parterna". Mölndals stad benämns i det följande enskilt för "Kommun(en)". Staten genom Sverigeförhandlingen, benämns i det följande enskilt för "Staten" och Västra Götalandsregion benämns i det följande enskilt för "Landstinget".

2. Inledning

- 2.1 Parterna i detta Objektavtal har i Ramavtal 7 avseende Storstad Göteborg om finansiering och medfinansiering av åtgärder i storstad Göteborg ("Ramavtalet") kommit överens om att reglera förutsättningarna för åtgärder i storstad Göteborg.
- 2.2 Parterna i detta avtal ("Objektavtalet"), vilket biläggs Ramavtalet, avtalar här om finansierings- och medfinansieringsfrågor, ökat bostadsbyggande samt genomförandansvar såvitt avser nybyggnation av Spårväg Operalänken.
- 2.3 För det fall inte annat framgår av detta Objektavtal ska Ramavtalets villkor äga tillämpning även på Objektavtalet.

3. Objektens omfattning

- 3.1 Objektavtalet omfattar finansiering och medfinansiering, betalning, ökat bostadsbyggande samt genomförandeformer/ansvar i samband med nybyggnation av Spårväg Mölndal-Åby/Åbro.
- 3.2 Nuvarande spårväg terminerar i Mölndal C, men endast ytterligare ca 1,5 km längre söderut finns stora verksamhetsområden redan idag. Det finns även tankar på förtätning söder om Mölndal C med verksamheter och bostäder ner till Åbromotet. En förlängning av spårvägen skulle innebära väsentligt förbättrade resmöjligheter. Ett alternativ är att förlänga spårvägen ner till Åbromotet. Man når då både befintliga bostäder samt ny exploatering. Spåren läggs antingen i mitten av befintlig gata eller på västra sidan. Från ett tänkt hållplatsläge är det ca 700 meter att gå för att komma till Astras huvudentré via befintliga gångvägar. Men med en ny bro den genaste vägen kan man komma ner till 400 meters gångväg. En bro kan göras inglasad och med rullband för att ytterligare minska det upplevda avståndet.



3.3 Objektet planläggs i enlighet med Punkt 4.2 i Ramavtalet.

3.4 Investeringskostnaden bedöms av Mölndals stad till 150 miljoner kronor.

3.5 Nybyggnation av Spårväg Mölndal-Åby/Åbro ska bidra till bostäder enligt åtagande i punkt 4 nedan.

4. Parternas åtaganden

4.1 Parterna är överens om:

- att en ny Spårväg Mölndal-Åby/Åbro ska genomföras enligt åtagande i detta Objektavtal.
- att bostadsbyggandet ska genomföras enligt åtagande i detta Objektavtal.
- att finansiering och medfinansiering ska ske enligt åtagande i detta Objektavtal.
- att betalning ska ske enligt åtagande i detta Objektavtal.

4.2 Mölndals stad är huvudman för utbyggnaden och ska tillskjuta xxxx miljoner kronor i enlighet med Ramavtalets Bilaga 1 (Investerings-, förskotterings- och finansieringsplan).

- 4.3 Staten ska bidra med **xxxx miljoner kronor** i medfinansiering.
- 4.4 Mölndals stad ska bidra med **xxxx miljoner kronor** i medfinansiering.
- 4.5 Mölndals stad åtar sig att själv eller genom annan markägare/exploatör att utanför Projektmedel och på egen bekostnad (i förhållande till övriga Parter) uppföra **xxxx bostäder**, med en genomsnittlig takt av **xxxx bostäder per år**. Antalet gäller färdigställda bostäder vars detaljplaner antas från och med.....
- 4.6 Mölndals stad bekostar fördyringar/tilläggslösningar för Objektet enligt vad som anges i Ramavtalet, punkt 6.4.
- 4.7 Landstinget åtar sig att i kommande planering verka för att kollektivtrafikutbyggnad bidrar till att sprida resenärsnyttan samt öka arbetsmarknads- och näringslivsnyttan.
- 4.8 Mölndals stad åtar sig att genomföra följande överenskomna cykelåtgärder:
- (beskrivning)
- 4.9 Mölndal stad och Västra Götalandsregionen ska snarast träffa ett Genomförandeavtal med beaktande av bl.a. det som sägs i detta Objektavtal, Ramavtalet och Ramavtalets Bilaga 2 (Specifikation inklusive tidplan).

5. Betalning

Parterna åtar sig att göra inbetalning/förskottering av Projektmedel/medfinansiering för utbyggnaden enligt Ramavtalets Bilaga 1 (Investerings- förskottering- och finansieringsplan).

6. Mark- och dataåtkomst

- 6.1 Parterna ska komma överens om hur mark som part äger/förfogar över ska överlåtas/upplåtas till Västra Götalandsregionen stad med Projektmedel för genomförande av en ny Spårväg Mölndal-Åby/Åbro.
- 6.2 I den mån fastighet som ägs av Part behövs för en ny Spårväg Mölndal-Åby/Åbro ska värdering av sådan fastighet ske gemensamt mellan berörda parter utifrån förutsättningen att fastigheten ska användas för trafikändamål.
- 6.3 Erforderlig mark som ska användas för spårdrift eller arbets-/etableringsyta ska överlåtas/upplåtas utan kostnad.



6.4 I de fall mark ägs av Kommunen och har upplåtits med tomträtt ska Kommunen medverka till att Landstinget får utnyttja den rätt som Kommunen har enligt tomträttsavtalet i den mån det behövs för genomförande av projektet.

6.5 Parterna är överens om att för Projektets genomförande ska tillgång till geodata säkras och tillhandahållas av kommunen till självkostnadspris med sådana rättigheter att Projektet kan bedrivas skyndsamt.

7. Organisation och arbetssätt

7.1 Utbyggnaden av detta Objekt ska organiseras utifrån vad som framgår av Ramavtalet, punkt 9.

7.2 En Projektstyrelse ska utses, se Ramavtalet, punkter 9.2 samt 9.12.

7.3 Parterna ska fortlöpande informeras om hur Objektet framskrider.

7.4 För att Parternas åtagande enligt punkt 2 ska kunna genomföras är det nödvändigt att aktiv samverkan sker kopplat till de åtaganden som avtalats. Erfarenhets- och kompetensutbyte beträffande planarbete, genomförandefrågor/-regler samt upphandlingar och avtal etc. är viktiga frågor att samverka inom för att nå framgång.

8. Uppföljning

Parterna är överens om att Staten ansvarar för uppföljning och årlig rapportering till regeringen av Objektavtalets genomförande. Det närmare innehållet i denna uppföljning/utvärdering framgår av Ramavtalet, punkt 9.10.

9. Objektavtalets giltighet

Bestämmelserna i Ramavtalet, punkt 14 äger motsvarande tillämpning på detta Objektavtal, varvid referens till Ramavtalet, när så erfordras, ska avse referens även till detta Objektavtal.

Detta Objektavtal är upprättat i.....exemplar varav Parterna tagit var sitt.



SVERIGEFÖRHANDLINGEN

Ort och datum

Staten genom Sverigeförhandlingen

Västra Götalandsregion

Mölnads stad

Göteborgs stad
